

**ПЕРЕЛІК ПИТАНЬ ДО ЗАЛІКУ
З НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ
«ПРАВО ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ»**

1. Поняття права землекористування.
2. Принципи права землекористування.
3. Правова класифікація видів права землекористування.
4. Поняття та особливості права загального землекористування.
5. Суб'єкти та об'єкти права землекористування.
6. Підстави виникнення та припинення права землекористування.
7. Права та обов'язки землекористувачів.
8. Особливості реалізації права землекористування на окремих категоріях земель.
9. Право постійного користування земельною ділянкою: поняття та особливості.
10. Об'єкти та суб'єкти права постійного користування землею.
11. Особливості виникнення права постійного користування земельною ділянкою.
12. Особливості права постійного користування землями водного фонду.
13. Особливості права постійного користування землями лісгосподарського призначення.
14. Підстави та порядок припинення права постійного землекористування.
15. Добровільна відмова від права постійного користування земельною ділянкою.
16. Поняття та загальна характеристика права орендного землекористування.
17. Об'єкти, суб'єкти та істотні умови договору оренди землі.
18. Укладення договору оренди землі: підстави, порядок та особливості.
19. Договірне забезпечення суборенди земельних ділянок.
20. Підстави та порядок внесення змін та припинення договору оренди землі.
21. Особливості поновлення договору оренди землі.
22. Способи захисту прав сторін договору оренди землі.
23. Основні правові позиції Верховного Суду щодо оренди землі.

24. Особливості користування земельними ділянками для проведення розвідувальних робіт.
25. Зобов'язальні права користування земельними ділянками.
26. Зміст права користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб (емфітевзис).
27. Підстави набуття права користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб.
28. Підстави припинення права користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб.
29. Зміст права користування чужою земельною ділянкою для забудови (суперфіцій).
30. Підстави набуття права користування чужою земельною ділянкою для забудови.
31. Підстави припинення права користування чужою земельною ділянкою для забудови.
32. Особливості вирішення земельних спорів, пов'язаних із укладенням та припиненням договору суперфіцію.
33. Особливості вирішення земельних спорів, пов'язаних із укладенням та припиненням договору емфітевзису.
34. Зміст права земельного сервітуту.
35. Види права земельного сервітуту.
36. Порядок встановлення земельних сервітутів.
37. Особливості державної реєстрації земельних сервітутів.
38. Дія земельного сервітуту у разі переходу прав на земельну ділянку.
39. Особливості встановлення земельних сервітутів на землях державної та комунальної власності.
40. Обсяг обмеження земельним сервітутом інших прав на землю.
41. Припинення дії земельного сервітуту.
42. Поняття гарантій прав землекористувачів.
43. Види гарантій прав землекористувачів.
44. Поняття захисту прав землекористувачів.
45. Правові форми захисту прав землекористувачів.
46. Способи захисту прав землекористувачів.
47. Особливості правовідносин у сфері захисту прав землекористувачів.
48. Об'єкти, суб'єкти та зміст правовідносин у сфері захисту прав землекористувачів.
49. Складові механізму захисту прав землекористувачів.

50. Судовий захист прав землекористувачів як необхідна і ефективна гарантія їх діяльності.

51. Підстави та порядок відшкодування збитків, завданих землекористувачам.

52. Правові заходи охорони земель та інших природних ресурсів у процесі землекористування.

53. Поняття і зміст правової охорони земель та інших природних ресурсів у процесі землекористування.

54. Суб'єкти й об'єкти правової охорони земель та інших природних ресурсів у процесі землекористування.

55. Повноваження органів, які здійснюють регулювання в галузі охорони земель та інших природних ресурсів у процесі землекористування.

56. Правові заходи охорони земель та інших природних ресурсів у процесі землекористування.

57. Особливості правової охорони ґрунтів у процесі землекористування.

58. Особливості охорони земель сільськогосподарського призначення та інших природних ресурсів у процесі землекористування.

59. Особливості охорони земель лісогосподарського призначення та інших природних ресурсів у процесі землекористування.

60. Особливості охорони земель водного фонду та інших природних ресурсів у процесі землекористування.